



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U SINJU  
Sinj, Petrovac 3

Posl. broj P-2046/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
P R E S U D A Z B O G O G L U H E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, po sucu tog suda Jagodi Matić, u pravnoj stvari tužitelja: 1.MILICA MARETIĆ iz Kraja, Kraj 68., OIB:59992545043, 2. ZDRAVKO MARETIĆ iz Dicma, Kraj 67., OIB:79225566308, 3.NIKOLA MARETIĆ iz Splita, Požeška 4., OIB:99513629509, 4. ANTE MARETIĆ pok. Jakova iz Dicma, Kraj 66., OIB:95405668425, 5. ŽARKO MARETIĆ iz Splita, Pujanke 26., OIB: 51400686909, svi zastupani po punomoćnici Mariji Šitum, odvjetnici u Trogiru, protiv tuženika: 1.EMILA MARETIĆ-POLJAK iz Splita, Obala preporoda 10., OIB:09969999676, 2.TONKICA MARETIĆ iz Kaštel Novog, Put sv. Josipa 12., OIB:05946551369, 3. FILIP MARETIĆ iz Podstrane, Domovinskog rata 95 F., OIB:34028975390, 4.NIKOLA MARETIĆ iz Splita, Smiljanićeva 10., OIB:68473842471, 5.JURAJ MARETIĆ iz Splita, Smiljanićeva 10., OIB:96133231045, 6.SLOBODAN MARETIĆ iz Splita, Gundulićeva 5., OIB: 98307879973, 7.VOLGA MAROVIĆ iz Mravinaca, M. Marulića 17., OIB: 59083150236, 8. TANJA DESPALATOVIĆ iz Splita, Križine 12., OIB:53032086912, 9. ANĐELKO MARETIĆ iz Dicma, Kraj 66., OIB:16315715710, radi utvrđenja prava vlasništva nekretnine, dana 12. ožujka 2026. godine,

p r e s u d i o j e

I.Utvrđuje se da je tužitelj ad 1)MILICA MARETIĆ iz Kraja, Kraj 68., OIB:59992545043 vlasnik nekretnine označene kao čest. zem. 1029/3, čest. zem. 1029/61, čest.zem. 1029/66 i čest. zem. 1029/77 K.O. Kraj za cijelo, a nekretnine označene kao čest. zem.1029/79 i čest. zem. 1029/80 sve K.O. Kraj za po 1/10 dijela, pa je temeljem ove presude ovlaštena zatražiti i postići upis prava vlasništva na svoje ime, uz istovremeno brisanje tog prava vlasništva sa imena dosada upisanih suvlasnika.

II.Utvrđuje se da je tužitelj ad 2)ZDRAVKO MARETIĆ iz Dicma, Kraj 67., OIB:79225566308, vlasnik nekretnina označenih kao čest. zem. 1029/58, čest. zem. 1029/65 i čest. zem. 1029/71 sve K.O. Kraj za cijelo, a čest. zem. 1029/72, čest. zem. 1029/73 i čest. zem.1029/75 sve K.O. Kraj za po 1/2 dijela, te nekretnine označene kao čest. zem. 1029/79 i čest.zem. 1029/80 sve K.O. Kraj za po 1/10 dijela, pa je temeljem ove presude ovlašten zatražiti i postići upis prava vlasništva na svoje ime, uz istovremeno brisanje tog prava vlasništva sa imena dosada upisanih suvlasnika.

III. Utvrđuje se da je tužitelj ad 3) NIKOLA MARETIĆ iz Splita, Požeška 4., OIB: 99513629509, vlasnik nekretnina označenih kao čest. zem. 1029/74 i čest. zem. 1029/76 sve K.O. Kraj za cijelo, a nekretnine označene kao čest. zem. 1029/72, čest. zem. 1029/73 i čest. zem. 1029/75, K.O. Kraj za po 1/2 dijela, te nekretnina označenih kao čest. zem. 1029/79 i čest. zem. 1029/80 sve K.O. Kraj za po 1/10 dijela, pa je temeljem ove presude ovlašten zatražiti i postići upis prava vlasništva na svoje ime, uz istovremeno brisanje tog prava vlasništva sa imena dosada upisanih suvlasnika.

IV. Utvrđuje se da je tužitelj ad 4) ANTE MARETIĆ pok. Jakova iz Dicma, Kraj 66., OIB: 95465668425, vlasnik nekretnina označenih kao čest. zem. 1029/59, čest. zem. 1029/68, čest. zem. 1029/70 sve K.O. Kraj za cijelo, čest. zem. 1029/62, za po 1/3 dijela, a nekretnine označene kao čest. zem. 1029/79 i čest. zem. 1029/80 sve K.O. Kraj za po 1/10 dijela, pa je temeljem ove presude ovlašten zatražiti i postići upis prava vlasništva na svoje ime, uz istovremeno brisanje toga prava vlasništva sa imena dosada upisanih suvlasnika.

V. Utvrđuje se da je tužitelj ad 5) ŽARKO MARETIĆ iz Splita, Pujanke 26., OIB: 51400686909, vlasnik nekretnine označene kao čest. zem. 1029/60, K.O. Kraj, za cijelo, nekretnine označene kao čest. zem. 1029/62 za po 1/3 dijela, a nekretnine označene kao čest. zem. 1029/79 i čest. zem. 1029/80, sve K.O. Kraj za po 1/10 dijela, pa je temeljem ove presude ovlašten zatražiti i postići upis prava vlasništva na svoje ime, uz istovremeno brisanje tog prava vlasništva sa imena dosada upisanih suvlasnika.

#### Obrazloženje

1. Tužitelji su utužili tužene radi utvrđenja prava vlasništva nekretnina.

2. U skladu s odredbom čl. 284. st. 1. Zakona o parničnom postupku „(Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01 i 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13) primjerak tužbe dostavljen je tuženicima radi podnošenja pisanog odgovora na tužbu, kojim su tuženi upoznati na pravne posljedice nedavanja odgovora na tužbu (čl. 331. b).

3. Budući tuženi u određenom roku od 30 dana nisu podnijeli odgovor na tužbu, a tužba i poziv za davanje odgovora na tužbu uredno su im dostavljeni, te obzirom da osnovanost tužbenog zahtjeva proizlazi iz činjenica navedenih u tužbi, a činjenice na kojima se temelji tužbeni zahtjev nisu u protivnosti s dokazima koje su sami tužitelji podnijeli, te kako ne postoje općepoznate okolnosti iz kojih bi proizlazilo da bi tuženike spriječio opravdani razlog da podnesu odgovor na tužbu, to je valjalo donijeti presudu zbog ogluhe kojom je tužbeni zahtjev prihvaćen, a na temelju čl. 331. b st. 1. Zakona o parničnom postupku.

4. Radi navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Sinju, 12. ožujka 2026. godine

S U D A C

Jagoda Matić

## PRAVNA POUKA:

Protiv ove presude može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa. Žalba se podnosi putem ovog suda za Županijski sud u tri primjerka.

Presuda zbog ogluhe ne može se pobijati zbog pogrešno ili nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja.

## DNA:

1. Odvj. Marija Šitum Trogir, Šubićeva 18
2. Emil Maretić-Poljak Split, Obala preporoda 10
3. Tonkica Maretić Kaštel Novi, Put sv. Josipa 12
4. Filip Maretić Podstrana, Domovinskog rata 95 F
5. Nikola Maretić Split, Smiljanićeva 10
6. Juraj Maretić Split, Smiljanićeva 10
7. Slobodan Maretić Split, Gundulićeva 5
8. Volga Marović Mravinci, M. Marulića 17
9. Tanja Despalatović Split, Križine 12
10. Anđelko Maretić Dicmo, Kraj 66

Broj zapisa: **9-30884-980eb**

Kontrolni broj: **07180-4187d-8763c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.